

**LISTE DES DÉPENSES
 DU 01/01/2023 AU 31/12/2023 (T)**

FAIT LE : 04/12/2024
IMMEUBLE : 0085 - 085-ACP CH. FOREST 256 (0848 699 124)
 CHAUSSÉE DE FOREST 256
 1060 BRUXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 6101010 - Entretien ascenseur					790,77	0,00	790,77
23/08/2023	entretien ascenseur	ASCENSEUR CHARLES	T3	0029	790,77	0,00	790,77
Compte : 6103210 - Entretien installation chauffage					312,70	0,00	312,70
10/11/2023	entretien chaudiere	PEYTIER SPRL	T4	0035	312,70	0,00	312,70
Compte : 6105000 - Entretien des communs					1 926,94	0,00	1 926,94
28/01/2023	01/23	COBRANET sprl	T1	0009	213,47	0,00	213,47
28/02/2023	02/23	COBRANET sprl	T1	0012	213,47	0,00	213,47
31/03/2023	Nettoyage 03/23	-	T1	-	150,00	0,00	150,00
30/06/2023	Entretien des communs 2T23	-	T2	-	450,00	0,00	450,00
30/09/2023	3T23	-	T3	-	450,00	0,00	450,00
31/12/2023	Entretien des communs 4T23	-	T4	-	450,00	0,00	450,00
Compte : 6107101 - Travaux divers (929)					302,50	302,50	0,00
15/01/2023	prestation pour avis situation fabrication eau chaude sanitaire	Philippe MOREAU	T1	0002	302,50	302,50	0,00
Compte : 6121000 - Electricité communs - 207110289196					308,44	0,00	308,44
12/01/2023	Acompte 1T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T1	0007	79,05	0,00	79,05
12/01/2023	10/12/21 - 16/12/22	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T1	0005	-7,76	0,00	-7,76
06/04/2023	Acompte 2T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T2	0015	79,05	0,00	79,05
06/07/2023	3T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T3	0022	79,05	0,00	79,05
11/10/2023	4T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T4	0032	79,05	0,00	79,05
Compte : 6121100 - Electricité ascenseur - 20710289165					372,62	0,00	372,62
12/01/2023	Acompte 1T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T1	0008	21,61	0,00	21,61
12/01/2023	10/12/21 - 16/12/22	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T1	0003	286,18	0,00	286,18
06/04/2023	Acompte 2T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T2	0017	21,61	0,00	21,61
04/07/2023	3T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T3	0020	21,61	0,00	21,61
05/10/2023	4T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T4	0031	21,61	0,00	21,61

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 6121200 - Electricité pour chauffage - 541448920708573771					283,18	0,00	283,18
12/01/2023	Acompte 1T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T1	0006	79,05	0,00	79,05
12/01/2023	10/12/21 - 16/12/22	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T1	0004	-33,02	0,00	-33,02
06/04/2023	Acompte 2T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T2	0016	79,05	0,00	79,05
06/07/2023	3T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T3	0021	79,05	0,00	79,05
11/10/2023	4T23	TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T4	0033	79,05	0,00	79,05
Compte : 6123000 - Mazout					6 127,12	0,00	6 127,12
01/01/2023	2000L	OCTA + - 9885	T1	0001	2 169,99	0,00	2 169,99
28/02/2023	2000L	OCTA + - 9885	T1	0013	1 954,12	0,00	1 954,12
29/11/2023	2000 L	OCTA + - 9885	T4	0036	2 003,01	0,00	2 003,01
Compte : 6130010 - Honoraires syndic occupants					5 109,84	0,00	5 109,84
15/02/2023	1T23	SRL Immo JPL	T1	0010	1 277,46	0,00	1 277,46
15/05/2023	2T23	SRL Immo JPL	T2	0018	1 277,46	0,00	1 277,46
11/08/2023	3T23	SRL Immo JPL	T3	0027	1 277,46	0,00	1 277,46
02/11/2023	4T23	SRL Immo JPL	T4	0034	1 277,46	0,00	1 277,46
Compte : 6135000 - Frais de relevé des calorimètres					647,41	0,00	647,41
29/06/2023	Relevé répartiteurs	TECHEM CALORIBEL	T2	0024	647,41	0,00	647,41
Compte : 6140020 - Assurances propriétaires					3 659,23	3 659,23	0,00
19/06/2023	12/07/2023 -12/07/24 incendie/dégâts des eaux	AXA BELGIUM 7857	T2	0019	3 659,23	3 659,23	0,00
Compte : 6161201 - Frais d'assemblées générales propriétaires					114,95	114,95	0,00
23/03/2023	Frais administratifs	SRL Immo JPL	T1	0014	114,95	114,95	0,00
Compte : 643 - Frais privatifs					-1 023,37	-1 023,42	0,05
21/02/2023	Plaquette - Coenen A0G C & M sprl	IMMO PLAQUETTES SPRL	T1	0011	20,16	20,16	0,00
21/02/2023	Plaquette - Coenen (Imputation copropriétaire) A0G C & M sprl	-	T1	-	-20,16	-20,16	0,00
23/03/2023	Frais administratifs A1G CHARLIER Frédéric	SRL Immo JPL	T1	0014	21,31	21,31	0,00
23/03/2023	Frais de rappel A5G MEMIC - RENDON	SRL Immo JPL	T1	0014	13,31	13,31	0,00
31/03/2023	Nettoyage 03/23 A3D MEHALLAOUI - EL HADDADI	-	T1	-	-150,00	-150,00	0,00
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A2D AZNARAN VALLE Riestra	-	T2	-	-160,87	0,00	-160,87
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A4G BEROUHOU	-	T2	-	-266,37	0,00	-266,37
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A5D BRUN Anne-Marie	-	T2	-	1 131,67	0,00	1 131,67
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A0G C & M sprl	-	T2	-	457,84	0,00	457,84
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A1G CHARLIER Frédéric	-	T2	-	-269,96	0,00	-269,96
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A0D GRANIZO ALBAN Mariela Hipatia	-	T2	-	-129,05	0,00	-129,05

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A4D IGLESIAS RUIZ Maria-Begona	-	T2	-	-286,56	0,00	-286,56
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A3D MEHALLAOUI - EL HADDADI	-	T2	-	-181,88	0,00	-181,88
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A5G MEMIC - RENDON	-	T2	-	-94,86	0,00	-94,86
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A3G NGAWANG - NYIMA Nyendak	-	T2	-	-234,68	0,00	-234,68
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A2G RODRIGUEZ GUTIERREZ	-	T2	-	-56,89	0,00	-56,89
29/06/2023	Décompte chauffage 2023 A1D TEODORO PARAMO MACIAS	-	T2	-	91,66	0,00	91,66
30/06/2023	Entretien des communs 2T23 A3D MEHALLAOUI - EL HADDADI	-	T2	-	-450,00	-450,00	0,00
07/07/2023	procédure judiciaire A5G MEMIC - RENDON	NIMAL Frédéric	T3	0023	78,65	78,65	0,00
28/09/2023	Rappel A5G MEMIC - RENDON	SRL Immo JPL	T3	0030	13,31	13,31	0,00
30/09/2023	Entretien des communs 3T23 A3D MEHALLAOUI - EL HADDADI	-	T3	-	-450,00	-450,00	0,00
15/12/2023	réponse notaire 1 A4D IGLESIAS RUIZ Maria-Begona	SRL Immo JPL	T4	0037	175,00	175,00	0,00
15/12/2023	réponse notaire 2 A4D IGLESIAS RUIZ Maria-Begona	SRL Immo JPL	T4	0037	175,00	175,00	0,00
31/12/2023	Entretien des communs 4T23 A3D MEHALLAOUI - EL HADDADI	-	T4	-	-450,00	-450,00	0,00
Compte : 6500000 - Frais de banque propriétaires					295,77	295,77	0,00
01/01/2023	Intérêts-Frais au 01/01/23Décompte en annexe	-	T1	-	0,15	0,15	0,00
01/01/2023	Intérêts-Frais au 31/12/22Décompte en annexe	-	T1	-	0,15	0,15	0,00
01/01/2023	Décompte de frais n 191315218	-	T1	-	2,33	2,33	0,00
31/01/2023	Décompte de frais n 194835211	-	T1	-	2,33	2,33	0,00
28/02/2023	D?compte de frais n 197966577	-	T1	-	2,33	2,33	0,00
31/03/2023	D?compte de frais n 201175871	-	T1	-	2,33	2,33	0,00
01/04/2023	Int?r?ts-Frais au 01/04/23D?compte en annexe	-	T2	-	-4,57	-4,57	0,00
30/04/2023	D?compte de frais n 204374133	-	T2	-	2,33	2,33	0,00
31/05/2023	D?compte de frais n 207612830	-	T2	-	2,33	2,33	0,00
30/06/2023	D?compte de frais n 210825099	-	T2	-	2,33	2,33	0,00
01/07/2023	Int?r?ts-Frais au 01/07/23D?compte en annexe	-	T3	-	-16,36	-16,36	0,00
31/07/2023	D?compte de frais n 214103387	-	T3	-	2,33	2,33	0,00
31/08/2023	D?compte de frais n 217391434	-	T3	-	2,33	2,33	0,00
30/09/2023	D?compte de frais n 220574543	-	T3	-	2,33	2,33	0,00
01/10/2023	Int?r?ts-Frais au 01/10/23D?compte en annexe	-	T4	-	-16,54	-16,54	0,00
31/10/2023	D?compte de frais n 223714667	-	T4	-	2,33	2,33	0,00
30/11/2023	D?compte de frais n 226767486	-	T4	-	2,33	2,33	0,00
31/12/2023	D?compte de frais n 230526495	-	T4	-	304,83	304,83	0,00
31/12/2023	Int?r?ts-Frais au 31/12/23D?compte en annexe	-	T4	-	0,15	0,15	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
				Totaux généraux immeuble :	19 228,10	3 349,03	15 879,07